



Zachodniopomorski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej

WPZ.52840.113.2.2025
Szczecin, 22 lipca 2025 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 188) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.) – zwanego dalej *rozporządzeniem*, po rozpatrzeniu wniosku strony – Politechnika Morska w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin z dnia 4 czerwca 2025 r., dotyczącego uzgodnienia rozwiązań zamiennych dla budynku Politechniki Morskiej w Szczecinie zlokalizowanego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 1-2, wskazanych w ekspertyzie technicznej - aneks nr 2 z maja 2025 r., wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Marka Gendka oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Macieja Furmańczyka,

wyrażam zgodę

na zastosowanie rozwiązań zaproponowanych w ekspertyzie technicznej, polegających na:

- wyposażeniu budynku nr 1 i 2 oraz budynku nr 3 w system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita), wykonany zgodnie z uznanym normatywem, który zostanie połączony (urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe) z obiektem komendy Państwowej Straży Pożarnej lub obiektem, wskazanym przez właściwego miejscowo komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej. System będzie miał możliwość nadawania komunikatów głosowych,
- zamknięciu klatek schodowych drzwiami przeciwpożarowymi, w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej,
- wyposażeniu klatek schodowych w urządzenia służące do usuwania dymu, w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej,
- podziale budynku na strefy pożarowe, w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej,
- zamknięciu pomieszczeń wskazanych w ekspertyzie technicznej drzwiami przeciwpożarowymi,
- zastosowaniu drzwi dymoszczelnych w korytarzach stanowiących drogi ewakuacyjne, w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej,
- zamknięciu zejść do piwnicy drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60,

- zastosowaniu na drogach ewakuacyjnych oświetlonych światłem naturalnym, awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnego z PN-EN,
- zabezpieczeniu do stopnia NRO, w miejscach wskazanych w ekspertyzie technicznej, drewnianej konstrukcji dachu,
- zamontowaniu samozamykaczy w drzwiach do Sali Senatu (pom. 3.13),
- zamontowaniu samozamykaczy w drzwiach które po całkowitym otwarciu zawężają szerokość dróg ewakuacyjnych,
- wykonaniu zespołów kablowych systemu sygnalizacji pożarowej zasilających sygnalizatory akustyczne oraz elektrotrzymacze drzwi przeciwpożarowych i dymoszczelnych w systemie sygnalizacji pożarowej w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej,

jako rozwiązań zamiennych w odniesieniu do następujących wymagań rozporządzenia:

- klatki schodowe, wskazane w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagań w zakresie granicznych wymiarów schodów, określonych w § 68 ust. 1 rozporządzenia,
- konstrukcja dachu budynku nie spełnia wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia, określonych w § 216 ust. 1 i 2 rozporządzenia,
- kable systemu sygnalizacji pożarowej zasilające sygnalizatory akustyczne oraz elektrotrzymacze drzwi przeciwpożarowych i dymoszczelnych w systemie sygnalizacji pożarowej nie spełniają wymagań w zakresie mocowania i prowadzenia zespołów kablowych, określonych w § 187 ust. 3 rozporządzenia,
- główna konstrukcja nośna, konstrukcja i przekrycia dachu oraz ściany zewnętrzne rozbudowanej części budynku nr 1 (szyb windy na dziedzińcu wewnętrznym) nie spełniają wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej, określonych w § 216 ust. 1 rozporządzenia,
- konstrukcja i przekrycie dachu łącznika oraz obiektów na dziedzińcach wewnętrznych, wskazanych w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej, określonych w § 218 ust. 1 rozporządzenia,
- strefy pożarowe, wskazane w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagań w zakresie dopuszczalnej powierzchni, określonych w § 227 ust. 1 rozporządzenia,
- drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku, w miejscu wskazanym w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagań w zakresie szerokości, określonych w § 239 ust. 4 rozporządzenia,
- drzwi dwuskrzydłowe, wskazane w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagań w zakresie szerokości nieblokowanego skrzydła, określonych w § 240 ust. 1 rozporządzenia,
- obudowa poziomej drogi ewakuacyjnej, w miejscu wskazanym w ekspertyzie technicznej nie spełnia wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej, określonych w § 241 ust. 1 rozporządzenia,

- schody wskazane w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagań określonych w § 244 ust. 1 pkt 2 *rozporządzenia* ze względu na występowanie schodów zabiegowych na jedynej drodze ewakuacyjnej,
- klatki schodowe, wskazane w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagań określonych w § 246 ust. 1 i 2 *rozporządzenia* w zakresie obudowy, oddzielenia ich od poziomych dróg komunikacyjnych lub ewakuacyjnych oraz pomieszczeń przedsionkami przeciwpożarowymi i wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu,
- poziome drogi ewakuacyjne nie spełniają wymagań w zakresie zastosowania rozwiązań techniczno-budowlanych zabezpieczających przed zadymieniem, określonych w § 247 ust. 1 *rozporządzenia*,
- klatka schodowa K5 nie spełnia wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej obudowy, określonych w § 249 ust. 6 *rozporządzenia*,
- piwnica, w miejscach wskazanych w ekspertyzie technicznej, nie jest oddzielona od klatek schodowych przedsionkiem przeciwpożarowym, co stoi w sprzeczności z wymaganiami określonymi w § 250 ust. 2 *rozporządzenia*,
- dojścia ewakuacyjne z pomieszczeń wskazanych w ekspertyzie technicznej nie spełniają wymagań w zakresie dopuszczalnej długości oraz pokrywania się dojścia ewakuacyjnego na odcinku większym niż 2 m, co stoi w sprzeczności z wymaganiami określonymi w § 256 ust. 3 *rozporządzenia*,
- podłoga podniesiona, w miejscu wskazanym w ekspertyzie technicznej, nie spełnia wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej, określonych w § 259 ust. 1 *rozporządzenia*,
- ściany łącznika, w miejscu wskazanym w ekspertyzie technicznej, nie spełniają wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej, określonych w § 271 ust. 10 i 11 *rozporządzenia*.

Uzasadnienie

Niniejsze postanowienie w całości uwzględnia żądanie strony. Biorąc powyższe pod uwagę, stosownie do postanowień art. 126 w związku z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) odstępuje się od uzasadnienia niniejszego postanowienia.

Zwracam uwagę, iż pozostałe wymagania powinny być zrealizowane zgodnie z zapisami zawartymi w przepisach przeciwpożarowych.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zachodniopomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

z up.
st. bryg. Krzysztof Makowski
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Załączniki:

1 egzemplarz ekspertyzy technicznej stanowiący integralną część postanowienia (strony ostemplowane pieczęcią KW PSP w Szczecinie) wraz z klauzulą informacyjną dla interesantów.

Otrzymuje pełnomocnik:

Marek Gendek
ul. Milczańska 29/2
70-107 Szczecin – list polecony zpo

Do wiadomości:

Komendant Miejski PSP w Szczecinie

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	73703.292726.284868
Nazwa dokumentu	WPZ.52840.113.2.2025 postanowienie.pdf
Tytuł dokumentu	WPZ.52840.113.2.2025 postanowienie
Sygnatura dokumentu	WPZ.52840.113.2.2025
Data dokumentu	22.07.2025 00:00:00
Skrót dokumentu	7AB77E8B0E989C8E837B632F8F982F451EAAA3 CE
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	22.07.2025
Sygnatariusz	Krzysztof Makowski
Stanowisko	Zastępca Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.126.43.43.
Data wydruku:	22.07.2025 11:07:09
Autor wydruku:	Kostrzewa Arkadiusz

